



دولة إسرائيل

وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل لجنة المناقصات

مناقصة رقم 25/11

خدمات استشارة وإدارة هندسية اقتصادية وتسويقية

تعلن وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل المقر لتطوير النقب والجليل عن رغبتها في تلقي عروض لتنفيذ خدمات استشارة وإدارة هندسية اقتصادية تسويقية لتخطيط وتطوير بنى عامة في مناطق صناعية ومشاريع مختلفة التي تدار من قبل الدائرة لتسويق مناطق صناعية، كما هو مفصل في مستندات المناقصة.

- أ. بدء تقديم الخدمات من قبل الفائز يكون مع انتهاء إجراءات المناقصة أو بناء على قرار الوزارة.
- ب. مدة التعاقد هي لسنة واحدة مع إمكانية محفظة للوزارة فقط لتمديد التعاقد بسنتين إضافيتين، سنة واحدة في كل مرة.
- ج. حجم ساعات تزويد الخدمات كما هو مفصل في مستندات المناقصة.
- د. أهم الشروط المسبقة للمشاركة في المناقصة (شروط أساسية) النص الكامل موجود في مستندات المناقصة:

على مقدم العرض أن يكون عند تقديم العرض إتحاد مسجل في إسرائيل بموجب القانون كشرط للإشتراك في المناقصة.

١. على مقدم العرض أن يرفق لعرضه تصديقا بموجب قانون صفقات هيئات عامة (تطبيق إدارة حسابات ودفع ديون ضريبة) ١٩٧٦ وتصحيحاته، لموظف مؤهل، مدقق حسابات أو مستشار ضريبية أو تصديقا محوسبا من موقع الإنترنت التابع لسلطة الضرائب الذي يشهد أن مقدم العرض يدير دفاتر حسابات بموجب تعليمات ضريبية الدخل (صيغة جديدة) وقانون ضريبة القيمة المضافة ١٩٧٥ أو أنه معفي من إدارتهم وأنه اعتاد على إبلاغ موظف الضريبة على مدخلاته وكذلك يبلغ مدير ضريبة القيمة المضافة على أعمال تجري عليها ضريبة حسب قانون ضريبة القيمة المضافة.
٢. مقدم عرض إذا كان شركة أو شركة أجنبية غير مسجل في سجلات مسجل الشركات على أنها شركة مخالفة ولم يرسل له انذار كالمذكور في بند ٣٦٢ لقانون الشركات ١٩٩٩ (أدناه: "قانون الشركات") على أنه شركة مخالفة "شركة مخالفة" لمفهوم هذا البند هي شركة أو شركة أجنبية خالفت التزام دفع رسم أو مدفوعات أخرى ملزمة بدفعها حسب بند ٤٤ (٦) لقانون الشركات أو كشركة خالفت التزام لتقديم تقرير حسب تعليمات البند ١٤١ أو ٢٤٨ لقانون الشركات.
٣. مقدم عرض يستوفي طلبات المواصفات الدولية لوجود نظام جودة مصادقة حسب ISO 9000:2000 مواصفات رسمية بمفهومها في قانون المواصفات ١٩٥٣.
٤. كفاءة بنية مستقلة وذاتية أو كفاءة شركة تأمين إسرائيلية (موقعة ومختومة من قبل الشركة نفسها) تملك ترخيصا للعمل في التأمين بموجب القانون، لآمر وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل. على الكفاءة أن تكون صادرة باسم مقدم العرض ومبلغها ٣٧٠.٥٠٠ ش.ج وسارية المفعول لغاية ٢٧/٩/٢٠١١.
٥. على مقدم العرض أن يكون صاحب خبرة مثبتة لا تقل عن ٣ سنوات من السنوات العشر الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة، في إدارة وتخطيط مشاريع هندسية مدنية بموضوع بني تحتية أراضي بناء صناعة و/أو بناء مبني عام من ضمنها ٣ مشاريع حجمها التراكمي هو على الأقل ١٠ مليون ش.ج. **بالإضافة لذلك، على مقدم العرض أن يكون ذا خبرة مثبتة لـ ٤ سنوات على الأقل في ٢٠ سنة الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة بالمذكور أدناه بشكل تراكمي:**

- أ. عمل مع/نحو وزارات حكومية، سلطات محلية أو إقليمية بمشاريع هندسة مدنية.
 - ب. بإدارة عمليات تخطيط بلدي، منطقي أو قطري.
 - ج. بتسويق أراض للصناعة.
- على مقدم العرض إرفاق عرضه بالتزام موقع بخصوص عدم تضارب مصالح.
- على مقدم العرض إرفاق عرضه بمصادقة بخصوص استيفاء مقدم العرض بطلبات مواصفات دولية لوجود نظام جودة مصادقة بموجب ISO 9000:2000 مواصفات رسمية بمفهومها في قانون المواصفات ١٩٥٣.
٦. قوى عاملة
- مقدم العرض يوفر لغرض تنفيذ العمل موضوع هذه المناقصة طاقماً يشمل ٨ أشخاص يستوفون كافة طلبات الخبرة والثقافة المفصلة أدناه (بشكل تراكمي).

١. رئيس طاقم

- أ. ذو خبرة مثبتة لـ ٤ سنوات على الأقل في ١٥ سنة الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة بإدارة تخطيط وإدارة مشاريع تطوير أو بوظائف إدارة كبيرة، مادية وتسويقية بتنظيمات كبيرة أو حكومية.
- ب. خبرة بإدارة أعمال هندسة مدنية وشروعين على الأقل حجمها التراكمي ٥٠ مليون ش.ج على الأقل في أربع سنوات خلال ١٥ السنة الأخيرة.
- ج. ذو لقب جامعي أول على الأقل من مؤسسة أكاديمية معترف بها من قبل وزارة المعارف بأحد المجالات التالية: هندسة، إدارة، جغرافيا، حماية، إقتصاد، علوم سياسية، تخطيط مدن ومنطقة، هندسة بيئية، تخمين وقياسات، صناعة وإدارة.

٢. مهندس

- أ. ذو خبرة مثبتة على الأقل ٤ سنوات في السنوات العشر الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة باستشارة هندسية بإطار تخطيط وإدارة مشاريع بموضوع بني تحتية، أراضي بناء صناعي أو بناء أبنية عامة.
- ب. ذو خبرة مثبتة لـ ٣ سنوات على الأقل خلال السنوات العشر الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة بالعمل في إدارة رقابة عليا بمشاريع بحجم تراكمي ٥٠ مليون ش.ج كل سنة وبالعامل نحو أو مع سلطات محلية أو إقليمية وأخذ قسم بتنفيذ إجراءات تخطيط بلدي، منطقي أو قطري.
- ج. ذو لقب جامعي أول على الأقل من مؤسسة جامعية معترف بها من قبل وزارة المعارف في الهندسة المدنية.

٣. رجل إقتصاد

- أ. ذو خبرة مثبتة على الأقل ٤ سنوات في السنوات العشر الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة بمرافقة وإجراء رقابة مالية لاستقلال الموارد المالية التي تتعلق بالمشاريع لتنفيذ أو تخطيط إقتصادي لأعمال هندسة مدنية (مشروعاً على الأقل).
- ب. ذو لقب جامعي أول على الأقل من مؤسسة أكاديمية معترف بها من قبل وزارة المعارف بأحد المجالات التالية: إقتصاد، مراقبة حسابات، إدارة أعمال.

٤. مخطط

- أ. ذو خبرة مثبتة لـ ٣ سنوات على الأقل في السنوات العشر الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة بالعمل مع/نحو سلطات حكومية، محلية أو منطقية بتنفيذ عمليات قانونية ترخيص، تخطيط بلدي، منطقي أو قطري وخبرة بالعمل مع أنظمة GIS.
- ب. ذو لقب جامعي أول على الأقل من مؤسسة أكاديمية معترف بها من قبل وزارة المعارف بأحد المجالات التالية: مخطط مدن ومنطقة، جغرافيا، هندسة معمارية.
- ج. تسجيل بسجل المخططين باتحاد المخططين و/أو في سجل المهندسين والمهندسين المعماريين – يجب إرفاق مصادقة.

٥. مهندس رقابة وتفتيش

على مقدم العرض تقديم ٤ مهندسي رقابة وتفتيش بحيث كل واحد منهم يستوفي طلبات الخبرة والثقافة المفصلة أدناه (بشكل تراكمي):

- أ. ذو خبرة مثبتة لـ ٣ سنوات على الأقل في العشر سنوات الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة باستشارة هندسية بإطار تخطيط وإدارة مشاريع أو مراقبة بموضوع البنى التحتية، الأراضي، مباني صناعية أو بناء مباني عامة.
 - ب. ذو خبرة مثبتة لـ ٣ سنوات على الأقل في السنوات العشر الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة بالعمل بإدارة رقابة عليا في مشاريع بحجم تراكمي ١٠ مليون ش.ج بكل سنة وبالعامل نحو أو مع سلطات حكومية، محلية أو منطقية وأخذ قسم في تنفيذ تخطيط بلدي منطقي أو قطري.
 - ج. ذو لقب جامعي أول على الأقل من مؤسسة أكاديمية معترف بها من قبل وزارة المعارف بالهندسة المدنية.
- بخصوص كل مهندس على مقدم العرض إرفاق عرضه بمصادقة سارية المفعول يكون المهندس مهندساً مسجلاً وذا رخصة بموجب القانون في إسرائيل بما فيه تسجيل في سجل المهندسين والمهندسين المعماريين.
٧. مقدم العرض دفع المبلغ المحدد مقابل اشتراكه بالمناقصة حتى الموعد الأخير لتقديم العروض في المناقصة.

د. مستندات على مقدم العرض يجب إرفاقها بعرضه، لأجل إثبات استيفائه شروط الحد الأدنى

- أ. شهادة تسجيل تنظيم.
 - ب. مصادقة من مسجل الجمعيات حول إدارة سليمة، إذا كان مقدم العرض جمعية مسجلة.
 - ج. إلتزام موقع حول تشغيل عمال أجنبي حسب القانون ودفع الحد الأدنى من الأجور بموجب قانون صفقات الهيئات العامة.
 - د. تصريح مقدم العرض أنه دفع بشكل ثابت في السنة الأخيرة لجميع عماله، كما تنص عليه قوانين العمل وأوامر إضافية، إلخ وأنه سيدفع كما ذكر في جميع مراحل التعاقد.
 - هـ. إلتزام مقدم العرض باستيفاء كافة المتطلبات الواردة في المواصفات، دون أي استثناء.
 - و. مصادقة من محام على إلتزام مقدم العرض باستعمال برامج محوسبة مرخصة وقانونية فقط.
 - ز. مصادقة سارية المفعول بخصوص استيفاء مقدم العرض بطلبات المواصفات العالمية لوجود نظام جودة مصادقة بموجب ISO 9000:2000 مواصفات رسمية بمفهومها في قانون المواصفات ١٩٥٣.
 - ح. إلتزام موقع من قبل مقدم العرض والقوى العاملة المقترحة من قبله بخصوص عدم وجود تضارب مصالح.
 - ط. مقدم العرض الذي هو شركة أو شركة خارجية نص شركة محتلت التابع لمسجل الجمعيات الذي بالإمكان إخراجه طريق موقع الإنترنت التابع لسلطة الجمعيات الذي عنوانه: www.justice.gov.il/Mojheb/RashamHachvarot بالضغط على العنوان "إصدار نص شركة" (أدناه: "التصديق")
 - ي. إيصال يثبت شراء مستندات المناقصة، تؤكد أن الإيصال غير قابل لتحويله إلى آخر.
- يمكن الإطلاع، مجاناً، على مستندات المناقصة، في العنوان المسجل أدناه أو في موقع الإنترنت – يمكن إنزال المناقصة، مجاناً، من موقع الإنترنت التابع للوزارة وعنوانه: www.moital.gov.il. تحت العنوان "שירותים נבחרים" / "מכרזים"، ولكن تقديم عرض للمنافسة يلزم بشراء مستندات المناقصة.
- يمكن الحصول على مواد المناقصة كذلك من وحدة المناقصات، وزارة الصناعة والتجارة والتشغيل، شارع بنك ישראל ٥، كريات هيمشלה، القدس، الطابق الرابع، غرفة رقم ٤١٤٧، ت: ٠٢-٦٦٦٦٦٠٠ / ١، بين الساعات ٩:٠٠ - ١٥:٠٠، مقابل إبراز نموذج دفع أصلي بقيمة ٥٠٠ ش.ج (لا يعاد) من بنك البريد، فرع ٠٠١، حساب رقم ٣١٥٩٤ لآمر وزارة الصناعة والتجارة والتشغيل، أو بواسطة موقع الإنترنت حسب العنوان أعلاه.
- تقدم أسئلة واستفسارات خطية فقط على فاكس ٠٢-٦٦٦٦٩٢٧ حتى ٢٠١١/٦/٩ الساعة ١٢:٠٠، للسيد ميخائيل الألو، يجب التأكد من وصول الفاكس على هاتف ٠٢-٦٦٦٦٦٠٠ / ١.
- تنشر الردود في موقع الإنترنت المذكور أعلاه اعتباراً من ٢٠١١/٦/١٩.
- الأجوبة على الأسئلة تشكل جزءاً لا يتجزأ من مستندات المناقصة.
- على مقدم العرض أن يقدم عرضه كما هو مطلوب في المناقصة، بثلاث نسخ، ومن ثم توضع العروض في صندوق المناقصات، في وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل، شارع بنك إسرائيل ٥، كريات هيمشלה، القدس، طابق المدخل بالقرب من المصاعد الكهربائية، على الصندوق مكتوب "وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل".
- الموعد الأخير لتقديم العروض للمنافسة هو يوم الأربعاء ٢٠١١/٦/٣٠ حتى الساعة ١٢:٠٠.

منعاً للإلتباس، نوضح ونؤكد بهذا أنه في حالة وجود تناقض أو عدم ملاءمة بين نص الإعلان وبين مستندات المناقصة، تكون الغلبة للمستندات المناقصة.

مركز توجهات الجمهور في وزارة الصناعة، التجارة والتشغيل 1-800-20-11-80

عنواننا في الإنترنت: www.moital.gov.il